



Jean-Charles HIDOUX

Mandataire judiciaire

À la sauvegarde, au Redressement et à la Liquidation des Entreprises inscrit sur la liste nationale

LIQUIDATION JUDICIAIRE la SAS L'ART DU CHEVEU

Référence Greffe : 2025J00220

N° de Parquet : 600/242/2025

Référence Mandataire : 36105

Juge commissaire : Monsieur Philippe BROSSIER

DEPOT DOSSIER PRESENTATION DU FONDS DE COMMERCE COMMERCIALISE

Tribunal des Activités Économiques de MARSEILLE



64, Rue Montgrand
CS 90011 - 13291 MARSEILLE

Téléphone : 04 96 17 15 60 Actifs en ligne : www.etude-hidoux.com



Membre d'une association agréée. Règlement des honoraires par chèque accepté

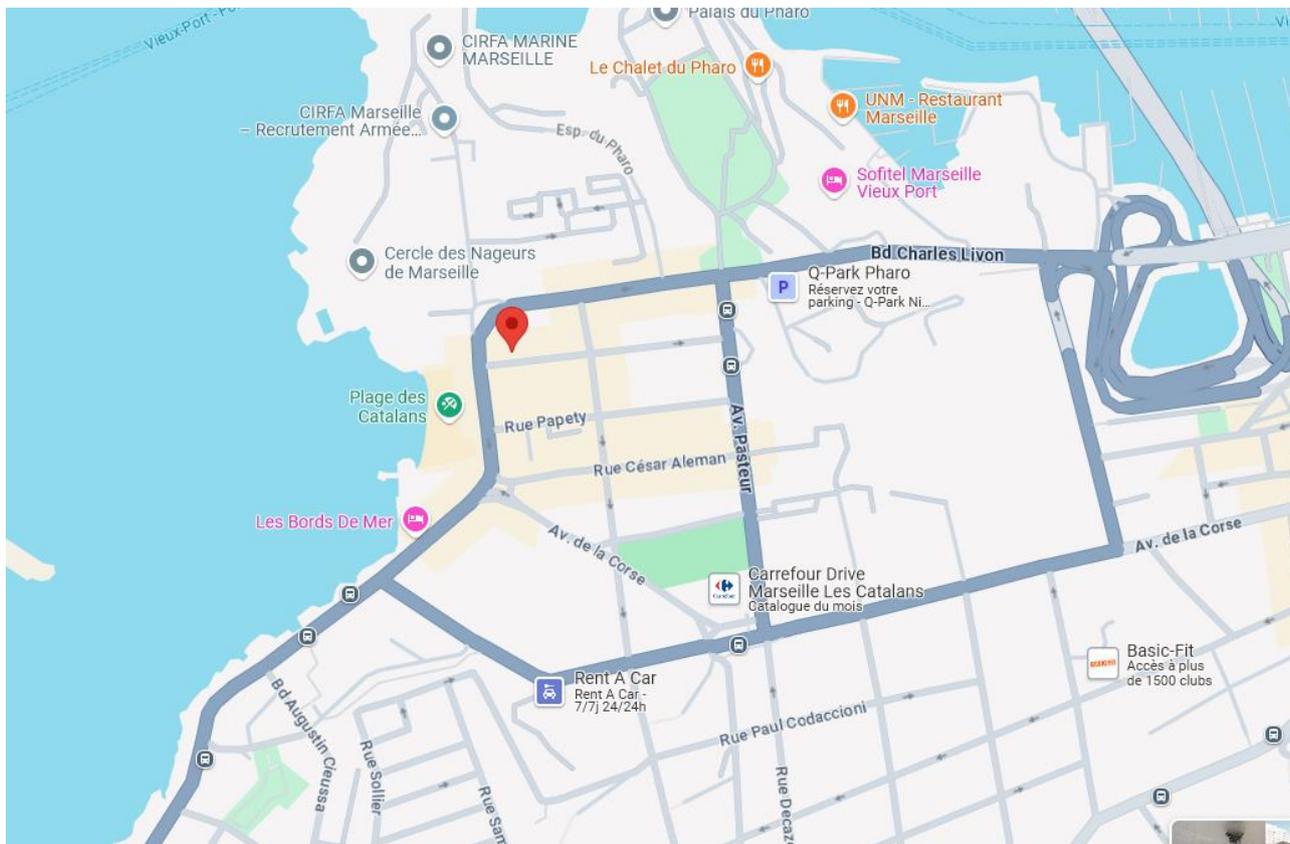
Référence à rappeler : 36105

Reprise d'un fonds de commerce

Activité : Activité de salon de coiffure

Localisation du fonds de commerce :

- 40 rue de Suez 13007 MARSEILLE



Description :

Dans un immeuble situé 40 rue de Suez des locaux sis en rez-de-chaussée d'une superficie d'environ 30 m² hors sous-sol composés :

- Un salon de coiffure en façade
- Une arrière-boutique
- Un WC et un lavabo

Ainsi qu'une cave en sous-sol à laquelle on accède par une trappe.

Bail commercial :

Loyer :

- Durée : 9 années, ayant commencé à courir le 1^{er} janvier 2019 pour se terminer le 31 décembre 2028
- Loyer (annuel) : 5.400 € HT payable mensuellement et d'avance au domicile du bailleur, soit un versement mensuel de 450 € HT & hors charges.

- Charges : 95 € par mois a régler en complément du loyer.

Destination : le preneur ne pourra utiliser les lieux loués qu'à usage exclusif de son activité de « tous commerce », donc pas de déspecialisation possible.

Date limite de dépôt des offres en mon étude : 26 mai 2025

Si cet actif vous intéresse, ou l'un de vos clients, je vous invite à vous connecter sur mon site www.etude-hidoux.com / ACCUEIL / Contact / Contactez pour plus d'information.

Vous pouvez aussi nous contacter sur mjmarseille@etude-hidoux.com .