



Jean-Charles HIDOUX

Mandataire judiciaire

À la sauvegarde, au Redressement et à la Liquidation des Entreprises inscrit sur la liste nationale

LIQUIDATION JUDICIAIRE la SAS M.L.I.S

Référence Greffe : 2025J00596

N° de Parquet : 600/644/2025

Référence Mandataire : 36178

Juge commissaire : Monsieur Ghislain HENRY

DOSSIER PRESENTATION DU FONDS DE COMMERCE

Tribunal des Activités Économiques de MARSEILLE



Référence à rappeler : 36178

Reprise d'un fonds de commerce

Activité : Commerce de détail d'articles de sport en magasin spécialisé, articles de pêche et chasse, appâts mer et rivière, coutellerie pour pêche et pour articles de sports.

Localisation du fonds de commerce :

- 141 Rue de Lyon - 13015 MARSEILLE

Description :

- Dans un immeuble au RDC :
3 pièces principales d'une superficie de 77.35 m² à savoir **magasin, arrière-boutique, pièce froide** ;

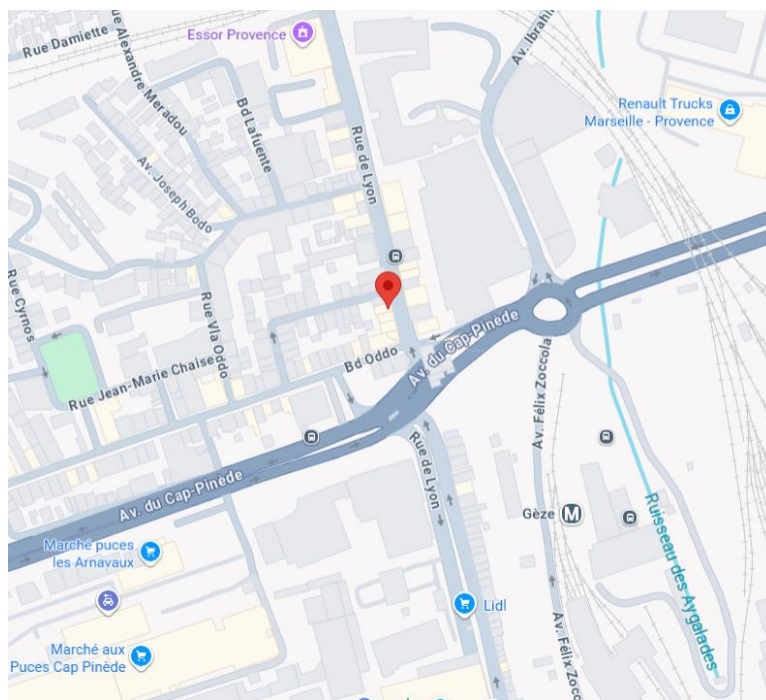
Les lieux loués comprennent également :

- Cave en sous-sol total ;
- Parking dans arrière-cours de l'immeuble

Bail commercial :

- Durée : le contrat de bail a commencé à courir le 01/10/2020 et se termine au terme de neuf années entières et consécutives soit le 30/09/2029
- Loyer (mensuel) : 840 € TTC et **charges comprises**.
- Charges : comprises dans le versement mensuel du loyer.

Destination : les preneurs pourront exercer dans les lieux loués tous commerces sauf : activités de restauration, traiteurs ou débit de boissons, sur place ou à emporter, commerces de bouches (ex : boucherie), épicerie fine, confiserie ; toutes activités nécessitant l'installation d'un conduit d'évacuation des vapeurs et fumées, indispensable pour l'activité ; activités de réparation ou ventes de pièces auto, moto, 2 roues, locations d'engins électriques ou motorisés.



Date limite de dépôt des offres en mon étude : **21 novembre 2025**

Si cet actif vous intéresse, ou l'un de vos clients, je vous invite à vous connecter sur mon site www.etude-hidoux.com / ACCUEIL / Contact / Contactez pour plus d'information.

Vous pouvez aussi nous contacter sur mjmarseille@etude-hidoux.com .

