Jean-Charles HIDOUX
Mandataire judiciaire

À la sauvegarde, au Redressement et à la Liquidation des Entreprises inscrit sur la liste nationale

LIQUIDATION JUDICIAIRE SIMPLIFIEE
SAS DELICES DE BOMPARD

Référence Greffe : 2026J00705
N° de Parquet : 600/774/2026
Référence Mandataire : 36493
Juge commissaire : Monsieur Michel FRANCESCHI

DEPOT DOSSIER PRESENTATION DU FONDS DE COMMERCE COMMERCIALISE

Tribunal des Activités Économiques de MARSEILLE



64, Rue Montgrand
CS 90011 - 13291 MARSEILLE
Téléphone : 04 96 17 15 60 Actifs en ligne : www.etude-hidoux.com

Membre d'une association agréée. Règlement des honoraires par chèque accepté

Offre de reprise publiée sur www.etude-hidoux.com et www.cnajmj.fr

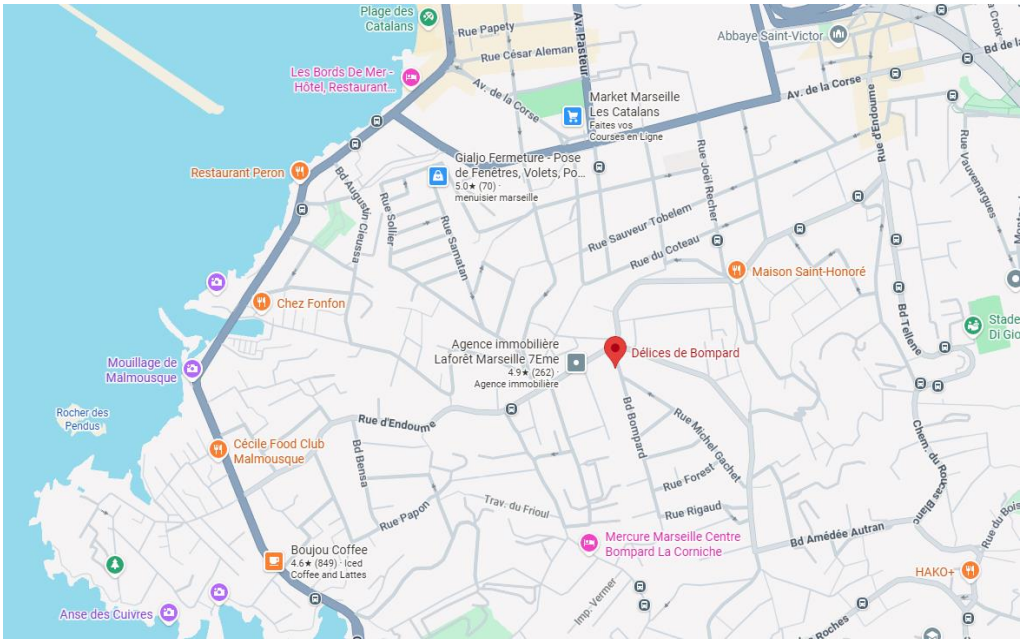
Référence à rappeler : 36493

Reprise d'un fonds de commerce

Activité : Boulangerie et boulangerie-pâtisserie

Localisation et accès du fonds de commerce :

- 10 Boulevard de Bompard - 13007 MARSEILLE



- Implantation dans une zone à fort passage piéton, particulièrement touristique
- Proximité immédiate de la Corniche Kennedy, générant un flux constant de clientèle
- Environnement commerçant dynamique

Description :

- Un local commercial situé au rez-de-chaussée de l'immeuble, accompagné d'un petit appartement et d'une terrasse au 1er étage. L'ensemble représente une surface de 109,85 m² pour le rez-de-chaussée et 17,34 m² pour le 1er étage.

Bail commercial :

- Durée : 9 ans, courant à compter du 14/10/2022 pour finir le 13/10/2031.

- Loyer (annuel/mensuel/trimestriel) : Le loyer annuel de base est fixé à 11 034,74 € hors charges. Une provision sur charges annuelles est demandée de 2 600,00 €.

- Charges : Le preneur s'engage à rembourser au propriétaire, dans la proportion de la totalité des lieux loués, toutes les charges sans exception, quelques soient leurs nature.

<u>Destination</u> : Boulangerie et pâtisserie

Date limite de dépôt des offres en mon étude : 31/10/2026

Si cet actif vous intéresse, ou l'un de vos clients, je vous invite à vous connecter sur mon site www.etude-hidoux.com / ACCUEIL / Contact / Contactez pour plus d'information.

Vous pouvez aussi nous contacter sur mjmarseille@etude-hidoux.com .